

OPRICHTING VERENIGING

2015B9753YG

Heden, 4 december tweeduizend vijftien, verschenen voor mij, Mr Wouter Bussink LL.M., notaris te Rotterdam:

1. de heer Simon de Kok, wonende te XE Rotterdam,
2. mevrouw Margriet Slijep, wonende te XA Rotterdam,
3. mevrouw Elizabeth Stephania Jacoba Piket, wonende te VG Rotterdam,

De comparanten verklaarden bij deze akte een vereniging op te richten, welke zal worden geregeerd door de volgende:

STATUTEN

NAAM EN ZETEL

Artikel 1

1. De vereniging draagt de naam: **Vereniging Huurders Belang Havensteder Oost**.
De vereniging kan tevens handelen onder de verkorte naam: Vereniging HBHO.
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Rotterdam.
3. De vereniging zal de plek innemen van de voormalige Stichting Huurdersplatform PWS te Rotterdam, doch niet als haar rechtsopvolger optreden.
4. De vereniging is werkzaam binnen het werkgebied van Stichting Havensteder, gevestigd te Rotterdam (hierna te noemen: Havensteder) in de breedste zin, in het bijzonder in het gebied dat door Havensteder als Oost is benoemd en het oude werkgebied van de voormalige Stichting Huurdersplatform PWS.

DOEL

Artikel 2

1. De vereniging heeft als doel op het gebied van de volkshuisvesting de belangen te behartigen van huurders van woongelegenheden in eigendom of beheer van Havensteder, welke behartiging zich voornamelijk richt op deze woongelegenheden en de woonomgeving, zulks in de meest ruime zin des woords.
2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door:
 - a. het voeren van overleg met Havensteder en het uitoefenen of waarnemen van een aantal rechten en bevoegdheden op basis van de vigerende wetgeving (thans: de Wet op het overleg huurders verhuurder, de Woningwet 2015, het Besluit Toegelaten Instellingen Volkshuisvesting 2015 en de Regeling Toegelaten Instellingen Volkshuisvesting 2015) en een af te sluiten samenwerkingsovereenkomst tussen de vereniging en Havensteder;
 - b. het betrekken van huurdersorganisaties of bewonerscommissies als bedoeld in de Wet op het overleg huurders verhuurder door middel van periodiek raadplegen en informeren ten aanzien van standpuntbepaling;

- c. het al dan niet via de huurdersorganisaties of bewonerscommissies als hiervoor onder b. genoemd op de hoogte houden van de huurders van Havensteder van haar activiteiten;
 - d. het bieden van bestuurlijke en inhoudelijke ondersteuning aan alle organisaties als bedoeld onder b.
 - e. het bieden van de mogelijkheid aan alle huurders van Havensteder zich via de huurdersorganisaties als bedoeld in artikel 3, aan te sluiten bij de vereniging;
 - f. alle andere wettige middelen die het doel van de vereniging kunnen bevorderen.
3. Naast leden van de vereniging, vertegenwoordigt de vereniging belangen voor partijen als benoemd onder lid 2 juncto b van artikel 2, binnen het werkgebied.
 4. De vereniging beoogt niet het maken van winst.

DUUR

Artikel 3

De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.

LIDMAATSCHAP

Artikel 4

1. De vereniging kent gewone leden en ereleden. Waar in deze statuten of in krachtens deze statuten vastgestelde reglementen of genomen besluiten sprake is van lid of leden worden daaronder de gewone zowel als de ereleden begrepen, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald of kennelijk anders is bedoeld.
2. Gewone leden betreffen partijen als genoemd onder artikel 2, lid 2 juncto b, met als vereiste dat deze verenigde groepen huurders zijn van Havensteder. De toelating van deze leden geschiedt bij besluit van de Algemene Ledenvergadering.
3. Ereleden betreffen natuurlijke personen die door de Algemene Ledenvergadering worden benoemd en wegens zwaarwegende belangen voor de vereniging worden benoemd als lid. De Algemene Ledenvergadering bepaalt het zwaarwegende belang.

Artikel 5

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. Door opheffing van de groepering (gewone leden);
 - b. Door opzegging door de groepering (gewone leden) aan de vereniging;
 - c. Door ontzetting;
 - d. Door de dood (ereleden).
2. Opzegging van het lidmaatschap is mogelijk per de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering. Dit geldt zowel voor opzeggingen door de gewone leden, als door de vereniging.
3. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt, zoals onder meer in het geval dat, ondanks betalingsherinnering, de jaarlijkse bijdrage niet of niet tijdig wordt betaald of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste van het besluit, met opgave van redenen in kennis

stelt. De betrokkene is bevoegd binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de Algemene Ledenvergadering.

Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. De Algemene Ledenvergadering kan slechts tot ontzetting besluiten door een daartoe strekkend besluit, genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.

4. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd. Het bestuur kan een lid dat handelt in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt, schorsen voor een door het bestuur te bepalen periode van maximaal zes (6) maanden. Tegen de schorsing is beroep mogelijk bij de Algemene Ledenvergadering. Het in lid 4 bepaalde aangaande "beroep" is van overeenkomstige toepassing.

GELDMIDDELEN

Artikel 6

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit onder meer:
 - a. contributiebijdragen van de gewone leden;
 - b. de jaarlijkse participatiebijdrage, zoals deze met Havensteder overeengekomen zal worden;
 - c. subsidies;
 - d. schenkingen, legaten en erfstellingen;
 - e. alle andere baten en inkomsten.
2. Erfstellingen kunnen slechts worden aanvaard onder het voorrecht van boedelbeschrijving.
3. Ieder gewoon lid is jaarlijks een bedrag verschuldigd, welk bedrag wordt vastgesteld door de Algemene Ledenvergadering. Behoudens het geval dat de Algemene Ledenvergadering uitdrukkelijk bepaalt dat ook de ereleden vorengemelde bijdrageplicht hebben, zijn zij daarvan vrijgesteld.

BESTUUR

Artikel 7

1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit maximaal zeven natuurlijke personen, die uit hun midden een voorzitter, penningmeester en secretaris zullen aanwijzen.
2. Het bestuur van de vereniging heeft een minimale omvang van een drietal natuurlijke personen, die tenminste de functies van voorzitter, penningmeester en secretaris zullen vervullen.
3. De bestuursleden worden door de Algemene Ledenvergadering benoemd uit de leden van de vereniging. De Algemene Ledenvergadering stelt het aantal bestuursleden vast.
4. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de Algemene Ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. Terzake van schorsing of ontslag besluit de Algemene Ledenvergadering met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte stemmen.

5. Indien ingeval van schorsing van een bestuurslid de Algemene Ledenvergadering niet binnen drie maanden daarna tot zijn ontslag heeft besloten, eindigt de schorsing. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de Algemene Ledenvergadering te verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.
6. In bestaande vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig bestuur blijft bestuursbevoegd.

Artikel 8

Lid van het bestuur kan in elk geval niet zijn:

- a. een persoon die in dienst is van Havensteder;
- b. een persoon die deel uitmaakt van het bestuur of van de raad van commissarissen van Havensteder.
- c. een persoon die deel uitmaakt van de adviesraad van Havensteder.

Artikel 9

1. Een lid van het bestuur treedt uiterlijk vier jaar na zijn benoeming af volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreden.
2. Wie benoemd wordt in de plaats van een tussentijds afgetreden lid van het bestuur neemt op het rooster van aftreden de plaats van zijn voorganger in.
3. Een op grond van lid 1 van dit artikel afgetreden lid van het bestuur kan worden herbenoemd. Bij herbenoeming worden dezelfde regels in acht genomen die voor benoeming gelden.

Artikel 10

Een lid van het bestuur is te allen tijde bevoegd zelf ontslag te nemen, mits dit schriftelijk gebeurt.

BESTUURSBEVOEGDHEID

Artikel 11

Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Het bestuur kan, tot wederopzegging, taken en bevoegdheden delegeren aan een eventueel Dagelijks Bestuur.

VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID

Artikel 12

Het bestuur is, behoudens het in artikel 13 bepaalde, mede bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

Artikel 13

Het bestuur behoeft voorafgaand de goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering voor besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, hiervoor in artikel 12 omschreven.

Zonder voormelde goedkeuring kan de vereniging terzake van deze rechtshandelingen niet rechtsgeldig worden vertegenwoordigd.

Artikel 14

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging.

2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de voorzitter tezamen met de penningmeester, dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester.
3. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden alsook aan anderen, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

BESTUURSVERGADERINGEN EN BESTUURSBESLUITEN

Artikel 15

1. Ieder kalenderkwartaal wordt ten minste één vergadering gehouden.
2. Voorts wordt een vergadering gehouden wanneer de voorzitter dit nodig acht.
3. Wanneer een lid van het bestuur het nodig acht dat een vergadering wordt gehouden, kan hij de voorzitter schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten verzoeken een vergadering bijeen te roepen. Geeft de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg dan is de verzoeker bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen op de wijze waarop volgens deze statuten de voorzitter een vergadering bijeenroept. Aan een dergelijk verzoek wordt in elk geval geacht geen gevolg te zijn gegeven indien de vergadering niet binnen drie weken na het verzoek wordt gehouden.

Artikel 16

1. Behalve wanneer overeenkomstig het derde lid van artikel 15 de vergadering door een lid van het bestuur wordt bijeengeroepen, geschiedt de oproeping tot de vergadering door de voorzitter.
2. De oproeping gebeurt met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend.
3. De oproeping gebeurt schriftelijk, via daartoe te kiezen media, waarop eenieder bereikbaar is of kan zijn, waarbij worden vermeld de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
4. Ten minste eenmaal per jaar bespreekt het bestuur in een vergadering zijn eigen functioneren en dat van de leden van het bestuur.

Artikel 17

1. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door de vicevoorzitter. Het bestuur kan besluiten om vergaderingen door een derde te laten leiden, die door het bestuur daartoe wordt aangewezen. Zij vraagt hiertoe toestemming aan de Algemene Ledenvergadering.
2. Van hetgeen besproken en besloten is, worden door de secretaris notulen gemaakt. Deze notulen worden door het bestuur vastgesteld en ten bewijze daarvan door de voorzitter van de desbetreffende vergadering ondertekend.
3. Besluiten kunnen slechts worden genomen over onderwerpen die bij de oproeping zijn meegedeeld.
4. Zijn echter ter vergadering alle in functie zijnde leden van het bestuur aanwezig of vertegenwoordigd, dan kunnen besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en het houden van

vergaderingen niet in acht genomen.

Artikel 18

1. Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven, worden alle besluiten van het bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
2. Ieder lid van het bestuur is bevoegd tot het uitbrengen van één stem.
3. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, dan wel omtrent de inhoud van een genomen besluit - voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel - is beslissend.
4. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een lid van het bestuur dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.

DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 19

De Algemene Ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair is gevestigd. Vergaderingen van de leden geschieden meerdere keren per jaar.

Artikel 20

1. Toegang tot de Algemene Ledenvergadering hebben de leden die niet geschorst zijn, alsmede degenen, die daartoe door het bestuur en/of de Algemene Vergadering zijn uitgenodigd.
Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover het woord te voeren.
2. Stemgerechtigd in de Algemene Ledenvergadering zijn voormelde leden. Ieder van hen heeft één stem. Ieder die stemgerechtigd is, kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee leden als gevolmachtigde optreden.
3. Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de Algemene Ledenvergadering stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, de zelfde kracht als een besluit van de Algemene Ledenvergadering.
4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de Algemene Ledenvergadering worden gehouden.
5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen.
Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot.
Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door niemand een volstreekte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee personen, die het

grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na tussenstemming.

Artikel 21

1. De Algemene Ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid. Zijn geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
2. Het door de voorzitter ter Algemene Ledenvergadering uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend. Het zelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voorzover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt.
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
3. Van het ter Algemene Ledenvergadering verhandelde worden notulen gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen persoon.
Deze notulen worden in de zelfde of in de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de secretaris van die vergadering ondertekend.
4. De bijeenroeping van de Algemene Ledenvergadering geschiedt door schriftelijk mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten minste zeven dagen. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.
Indien geen schriftelijke bijeenroeping van de Algemene Ledenvergadering plaatsvond, kan de Algemene Ledenvergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits ten minste een zodanig aantal stemgerechtigden ter vergadering aanwezig is als is gerechtigd tot het uitbrengen van de helft van het aantal stemmen dat in een voltallige vergadering kan worden uitgebracht en geen van hen, noch het bestuur, zich tegen besluitvorming verzet.
Indien bijeenroeping van de Algemene Ledenvergadering geschiedde op kortere dan de voorgeschreven termijn, kan de Algemene Ledenvergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, tenzij een zodanig aantal van de aanwezigen als gerechtigd is tot het uitbrengen in die vergadering van één/tiende gedeelte van de stemmen zich daartegen verzet.
Het bepaalde in de eerste zin van dit lid is van overeenkomstige toepassing op besluitvorming door de Algemene Ledenvergaderingen inzake onderwerpen die niet op de agenda werden vermeld.

BOEKJAAR, JAARSTUKKEN en BEGROTING

Artikel 22

Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 23

1. Het bestuur voert een administratie welke zodanig is ingericht dat deze te allen tijde een volledig inzicht verschaft omtrent het geheel van werkzaamheden van de vereniging en van al haar rechten en verplichtingen.

2. Het bestuur maakt jaarlijks een jaarrekening en een jaarverslag op. Jaarverslag en Jaarrekening worden ter goedkeuring aan de leden voorgelegd in de Algemene Ledenvergadering. Door de leden worden middels de Algemene Ledenvergadering decharge verleend voor het gevoerde beleid.
3. De jaarrekening en het jaarverslag worden door de leden van het bestuur ondertekend.
Ontbreekt de handtekening van één of meer van hen, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt.

Artikel 24

Uiterlijk één maand voor het begin van een boekjaar stelt het bestuur de begroting voor dat boekjaar vast en biedt deze in de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering ter goedkeuring aan de leden aan.

Artikel 25

Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de Algemene Ledenvergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een accountant als bedoeld in Artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de Algemene Ledenvergadering, jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken.

Artikel 26

Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen, en inzage in de boeken en bescheiden van de vereniging te geven. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan.

STATUTENWIJZIGING

Artikel 27

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de Algemene Ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij, die de oproeping tot de Algemene Ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
3. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt. Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden.
4. Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit Artikel is niet van toepassing, indien in de Algemene Ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.
5. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze

na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel gehouden handelsregister.

ONTBINDING en VEREFFENING

Artikel 28

1. Het bepaalde in Artikel 27 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de Algemene Ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging.
2. De Algemene Ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging.
3. De vereffening geschiedt door het bestuur.
4. Een eventueel batig liquidatiesaldo dient te worden besteed ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling als bedoeld in artikel 5b Algemene Wet inzake rijksbelastingen, welke instelling een gelijksoortige doelstelling als de vereniging dient te hebben.
5. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.
In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".
6. De vereniging houdt op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan haar, dan wel aan de vereffenaar(s), bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaar(s) doet(n) van de beëindiging opgave aan het in lid 5 van artikel 27 vermelde register.
7. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard gedurende de wettelijke termijn na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen.

REGLEMENT(EN)

Artikel 29

1. De Algemene Ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien.
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze statuten.
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in Artikel 27 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing.

SLOTBEPALING

Voor de eerste maal worden tot bestuursleden benoemd:

- de heer S. de Kok, voornoemd, tot voorzitter;
- mevrouw M. Schouten-Sliep, tot secretaris;
- mevrouw E.S.J. Offermans-Piket, tot penningmeester.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Rotterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De zakelijke inhoud van deze akte is aan de comparanten medegedeeld en toegelicht. De comparanten hebben verklaard op volledige voorlezing van deze akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud in te stemmen.

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de comparanten en vervolgens door mij, notaris.