

BEWONERSCOMMISSIE WEBERFLAT																			
HOOFDWEG 500 t/m 780																			
CORRESPONDENTIEADRES HOOFDWEG 680																			
Opgericht: 27 november 1996																			
																		9	
																		8	
		748																7	
																		6	
											594	592	590			586		5	
																		4	
																		3	
																		2	
				680							672							1	
650 t/m 780						BEGANE GROND	648									632		BEGANE GROND	500 t/m 630

Leden Bewonerscommissie:

Dhr. I.P. Bal 680 Mw. M. Alva-Kamisaki 592 Mw. E. de Hooge 748 Mw. B. Klingen 586 Mw. G. Koster 672 Dhr. E. Visser 590  
Dhr. Decates 594

### De Bewonerscommissie Weber flat stelt zich voor:

De flat is in twee gedeelten opgeleverd, Begin 1990 is de eerste helft en later in het jaar de tweede van de flat in gebruik genomen.

Zoals gewoonlijk waren er de eerste jaren nogal wat kleine problemen die maar op de lange baan werden geschoven. Na enkele inbraken in de bergingen werd besloten een bewonersbijeenkomst te organiseren om de klachten te gaan bundelen.

Tijdens die bijeenkomst, op 27 november 1990, werd besloten een bewonerscommissie op te richten die de klachten met de toenmalige woningcoöperatie PWS, zou gaan bespreken.

De naam van de commissie was snel gevonden. Omdat de flat is ontworpen door architect Weber is er gekozen voor de naam: **Bewonerscommissie Weberflat**.

Omdat het overleg iedere keer weer erg stoef verliep en om de vinger aan de pols te houden, is bij het eerste overleg afgesproken eens in de maand bijeen te komen om de knelpunten die er waren tot op een goed einde te brengen. Langzaamaan werd de vergader frequentie minder. De laatste jaren hebben wij nog vier vergaderingen die aan het begin van het jaar door de bewonerscommissie worden voorgesteld en vastgelegd. Ook hebben wij in goed overleg met Havensteder vastgelegd dat tussentijds overleg altijd mogelijk is. Tot op heden gaat dit perfect.

Belangrijke zaken worden per brief aan de bewoners doorgegeven of op de prikboards in beide hallen opgehangen. De bewonerscommissie bestaat op dit moment uit zeven leden. Hoofdzakelijk uit doeners, de meeste hebben een grote hekel aan het vergaderen. Maar ondanks dat wordt er veel werk verzet.

De flat staat recht tegenover het Alexandrium, heeft de vorm van een ledikant en staat zo ook bekend bij taxi- en wijkbus chauffeurs.

In de flat zijn 141 zelfstandige appartementen, waarvan 9 met tuin, 18 tweekamer appartementen en 114 driekamer appartementen. De flat is niet gebouwd als 55+ flat maar wel als zodanig aangemeld. De gemiddelde leeftijd is 73 jaar. Met uitschieters tot in de negentig.

Met negen verschillende culturen is er een goed tot redelijk goed woonklimaat. Zoals overal zijn er wel eens kleine strubbelingentjes, die gelukkig met veel tact kunnen worden opgelost. Indien nodig doen wij dat in overleg met de wijkbeheerder van Havensteder.

Iedere nieuwe bewoners wordt door de bewonerscommissie welkom geheten en krijgen het boekje Informatie voor Bewoners en Huishoudelijk Reglement over het wonen in een flat aangereikt, evenals informatie over de wijk waarin zij zijn komen wonen.

De sociale controle in de flat is groot. Bij ziekte of problemen vangen de mensen elkaar op, doen boodschappen, wassen de ramen als dat nodig is, en begeleid men bij bezoek aan arts of ziekenhuis. De beide bloembakken voor de flat en de voetpaden bij de bergingen worden verzorgd door twee vaste bewoners en zien er altijd prima uit. De zomerplantjes worden vervangen door bloembollen. Een aantal vaste bewoners zorgen ervoor dat de hallen rond de kerst worden voorzien van kerstversiering. Rond oud en nieuw worden de brievenbussen die enkele jaren geleden werden opgeblazen voorzien van afdekplaten. Hiervoor kunnen wij een beroep doen op een aantal bewoners die zo nu en dan een handje willen helpen, maar niet speciaal gebonden willen zijn.

Omdat wij niet meer over een ruimte kunnen beschikken worden er ook geen activiteiten meer georganiseerd. Wel ontvangen alle bewoners rond de feestdagen een kleine attentie + wenskaart. Bij plezierige en onplezierige zaken wordt, ter ondersteuning, gezorgd voor een bloemetje.

Tot zover wat informatie over het bestaan en werk van de Bewonerscommissie Weberflat.