

De BC De Admiraal

De Admiraal is een gemengd complex gelegen aan de rand van Kralingen, tegen het centrum van Rotterdam aan. Totaal zijn er 144 woningen in het complex. In de loop der jaren is het aantal eigenaren gegroeid en momenteel zijn er nog 49 huurders. Dat aantal zal geleidelijk minder worden daar iedere vrijkomende woning door Havensteder wordt verkocht.

Het complex is aangesloten op de Stadsverwarming.

Zowel eigenaren als huurders krijgen rekeningen van gebruikte diensten en voldoen die vervolgens aan Eneco.

In 2011 hebben de contacten tussen de Dagelijkse Besturen van de VvE en Bewonerscommissie vorm gekregen door een serie uitgebreide gesprekken onderling. Ook door de inzet van uitstekende medewerkers van de Corporatie, toen nog PWS.

De samenwerking tussen huurders en eigenaren is nadien beter en hechter geworden. Nu wordt alles wat er in het complex plaatsvindt gezamenlijk georganiseerd en uitgevoerd.

De BC is aanwezig bij de vergaderingen van de VvE en praat over van alles mee! Gezamenlijk wordt de nieuwsbrief "Het Admiraaltje" voor de bewoners gemaakt en verspreid.

De contacten met Havensteder als verhuurder zijn goed te noemen. De onderlinge lijnen zijn kort en werpen resultaten af.

De wijkbeheerder en de woonconsulent en de VvE-beheerder zijn kind aan huis.

Als BC ondersteunt men acties van VvE door actief mee te werken bij projecten en indien nodig aanspreekpunt te zijn. Ook voor gemeentelijke instanties, waar contact mee wordt onderhouden over zaken die zich buiten het complex afspelen.

Een van de gezamenlijke acties is de nieuwjaarsborrel voor alle bewoners. Altijd een heel gezellige aangelegenheid.

De bewoners van De Admiraal zijn over het algemeen heel tevreden over het woongenot in het complex.